



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 180/2025

privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 198/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: „Construire garaj pentru mașina de pompieri”, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședință extraordinară din data de 18.07.2025

Analizând Referatul de aprobare nr. 30608/09.07.2025 al viceprimarului municipiului dl. Bors Béla și Raportul de specialitate cu nr. 30944/10.07.2025 întocmit de Serviciul investiții și strategii din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării art. 1 din H.C.L. nr. 198/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: “Construire garaj pentru mașina de pompieri”, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- Economice, servicii publice și comerț;
- Juridice;
- Urbanism;
- Sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 198/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: “Construire garaj pentru mașina de pompieri”, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local nr. 358/2020 privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 198/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: „Construire garaj pentru mașina de pompieri”, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea nr. 74/2025 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028, cu modificările și completările ulterioare;
- Lucrarea este prevăzută în Lista de investiții, la subcapitolul 61.02.05, titlu 71.01.01 cu denumirea - „Construire garaj pentru mașina de pompieri”;

În baza prevederilor:

- Art. 44 al Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 291, alin (1), lit.b) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu completările și

modificările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 din 6 iulie 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 și art. 10 al Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2). literele b) și d), alin. (4) lit d), alin. (7) lit k), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică art. 1 alin. (2) pct. 1, al Hotărârii nr. 198/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: "Construire garaj pentru mașina de pompieri", cu modificările și completările ulterioare, conform Devizului general – **Anexă**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

„1.) Valoarea totală :	4.470.366,23 lei (fără TVA),	5.311.390,89 lei (cu TVA)
din care: C+M :	3.933.165,41 lei (fără TVA),	4.680.466,84 lei (cu TVA)”

Art. II. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului dl. Bors Béla, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice, Serviciul investiții și strategii, Direcția economică – Serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului dl. Bors Béla;
- d) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice;
- e) Serviciului investiții și strategii;

- f) Direcției economice – Serviciului financiar-contabil;
- g) Aedna S.R.L., prin grija Serviciului investiții și strategii.

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE GARAJ PENTRU MAȘINA DE POMPIERI

Nr: 30606/07.07.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.00	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.400.00	456.00	2.856.00
3.1.1.	Studii de teren	2.400.00	456.00	2.856.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	760.00	144.40	904.40
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000.00	380.00	2.380.00
3.5.	Proiectare	75.705.00	14.383.95	90.088.95
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	31.440.00	5.973.60	37.413.60
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.865.00	924.35	5.789.35
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	39.400.00	7.486.00	46.886.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000.00	3.800.00	23.800.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	39.500.00	7.505.00	47.005.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	7.400.00	1.406.00	8.806.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.400.00	1.406.00	8.806.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	32.100.00	6.099.00	38.199.00
	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		140,365.00	26,669.35	167,034.35
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3.866.502.51	734.635.48	4.601.137.99
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	35.263.24	6.700.02	41.963.26
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	352.915.15	67.053.88	419.969.03
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5.	Dotări		0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,254,680.90	808,389.37	5,063,070.27
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	31.399.66	5.965.94	37.365.60
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	31.399.66	5.965.94	37.365.60
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43.920.67	0.00	43.920.67
5.2.1.	comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de	19.665.83	0.00	19.665.83
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.933.17	0.00	3.933.17
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	19.665.83	0.00	19.665.83
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	655.85	0.00	655.85
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		75,320.33	5,965.94	81,286.26
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,470,355.23	841,024.86	5,311,380.09
din care C+D		2,933,185.41	747,391.43	3,680,576.84

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA
WOHLFART RUDOLF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CZIRO MARIA

Beneficiar/Investitor

Primar

Întocmit

